

**ATA DE CONCORRÊNCIA - ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS INTEGRANTES DO
PATRIMÔNIO PÚBLICO**

EDITAL Nº 01/2019

Aos quatorze dias do mês de março do ano de dois mil e dezenove, às 08:30 horas, na Secretaria Municipal da Administração da Prefeitura Municipal de São João do Polêsine, reuniram-se os membros integrantes da Comissão Permanente de Licitações, designados pela Portaria nº 012/2019, sob o comando do Sr. Amir Fernando Pivetta, na ausência do presidente titular desta Comissão Sr. Luiz Carlos Cera e os participantes conforme lista de presença, a fim de abertura dos invólucros contendo propostas e documentação relativas a Alienação De Imóveis Integrantes Do Patrimônio Público conforme Edital nº 01/2019, processo 097/2019. Iniciando os procedimentos, verificou-se as seguintes pessoas físicas credenciadas: **VALDECIR DAL ONGARO, CPF 988.186.940-49**, residente e domiciliado à Rua Alberto Pasqualini, nº1177, Bairro Centro, na cidade de Faxinal do Soturno/RS; **ANA LUÍSA CEREZER BISOGNIN, CPF 028.151.880-74**, residente e domiciliada à Rua Ceci Leite Costa, nº840, Bairro Centro, na cidade de Faxinal do Soturno/RS e **ADRIANE MARCHESAN, CPF 003.416.630-00** residente e domiciliada à Rodovia RS 149, na cidade de São João do Polêsine/RS e seguintes pessoas jurídicas credenciadas: **JORGE E BISSACOTTI LTDA**, inscrita no CNPJ sob número **30.531.583/0001-48**, com sede à RS 149, no município de São João do Polêsine/RS, representada nesta ato pelo Sr. Giliardo Bissacotti, CPF 968.385.070-72, residente e domiciliado à Rua Virgilio Pilecco, nº 274, Bairro Centro, na cidade de São João do Polêsine/RS. A seguir, passou-se a análise da documentação dos participantes na qual foi constatado que todos se encontraram habilitados à etapa de análise das propostas. Passou-se a seguir a abertura do envelope de Propostas cujo resultado foi o seguinte:

IMÓVEL 01 - Matrícula n.º 16.442 - Um Terreno com a área de 748,90m², situado na rs-149, km 13+200m, de forma triangular, no município de São João Do Polêsine, com as seguintes confrontações: norte, fundos, onde termina em zero; sul, frente, na extensão de 51,00 metros, com a RS-149; leste, lado direito, na extensão de 58,50 metros, com terras de Casemiro Nogara; oeste, lado esquerdo, na extensão de 29,00 metros, com terras de Luiz Dotto; com um prédio de alvenaria medindo 87,00m² composto de sala, dois banheiros, oito janelas, três portas de madeira, piso e forro de madeira, coberta com telhas de barro tipo francesa, que serviu para escola Rui Barbosa do lugar denominado Ribeirão; avaliado pelo valor de R\$ 22.226,43; alienado pelo valor de **R\$ 22.240,00** (vinte e dois mil e duzentos e quarenta reais) por **ADRIANE MARCHESAN, CPF 003.416.630-00** residente e domiciliada à Rodovia RS 149, na cidade de São João do Polêsine/RS

IMÓVEL 02 – Matrícula n.º 13.320 - Terreno número dois-B (2-B), com área superficial de 189,81 metros quadrados, localizado no “Beco”, em São João do Polêsine, distante 80,00 metros da esquina formada pelo Beco e Avenida São João, dentro do quarteirão nº 5, setor 1, formado pelas ruas Silvio Feron, Antonio Sonogo (RS-149), Monumento e Avenida São João, com as seguintes confrontações e dimensões: frente, Sul, onde mede 10,09 metros, com o Beco; fundos, Norte, onde mede 11,00 metros, com terreno de Guerino Balest; lado direito, Oeste, onde mede 11,50 metros com terreno de Izi Osvaldir Buriol, e onde mede 6,50 metros com com terreno de João Edi Martins Maciel; lado esquerdo, Leste, onde mede 18,00 metros, com o terreno nº 2-C; avaliado pelo valor de R\$ 26.588,58; alienado pelo valor de **R\$ 27.100,00** (vinte e sete mil e cem reais) por **ANA LUÍSA CEREZER BISOGNIN, CPF 028.151.880-74**, residente e domiciliada à Rua Ceci Leite Costa, nº840, Bairro Centro, na cidade de Faxinal do Soturno/RS.

IMÓVEL 03 – Matrícula n.º 13.321 - Terreno número dois-C (2-C), com área superficial de 180,00 metros quadrados, localizado no “Beco”, em São João do Polêsine, distante 70,00 metros da esquina formada pelo

Beco e Avenida São João, dentro do quarteirão nº 5, setor 1, formado pelas ruas Silvio Feron, Antonio Sonego (RS-149), Monumento e Avenida São João, com as seguintes confrontações e dimensões: frente, Sul, onde mede 10,00 metros, com o Beco; fundos, Norte, onde mede 10,00 metros, com terreno de Guerino Balest; lado direito, Oeste, onde mede 18,00 metros com terreno nº 2-B, lado esquerdo, Leste, onde mede 18,00 metros, com o terreno nº 2-D; avaliado pelo valor de R\$ 24.843,26; alienado pelo valor de **R\$ 31.000,00** (trinta e um mil reais) por **ANA LUÍSA CEREZER BISOGNIN, CPF 028.151.880-74**, residente e domiciliada à Rua Ceci Leite Costa, nº840, Bairro Centro, na cidade de Faxinal do Soturno/RS.

IMÓVEL 04 – Matrícula n.º 13.322 - Terreno número dois-D (2-D), com área superficial de 180,00 metros quadrados, localizado no “Beco”, em São João do Polêsine, distante 60,00 metros da esquina formada pelo Beco e Avenida São João, dentro do quarteirão nº 5, setor 1, formado pelas ruas Silvio Feron, Antonio Sonego (RS-149), Monumento e Avenida São João, com as seguintes confrontações e dimensões: frente, Sul, onde mede 10,00 metros, com o Beco; fundos, Norte, onde mede 10,00 metros, com terreno de Guerino Balest; lado direito, Oeste, onde mede 18,00 metros com terreno nº 2-C, lado esquerdo, Leste, onde mede 18,00 metros, com o terreno nº 2-E; avaliado pelo valor de R\$ 25.214,40; alienado pelo valor de **R\$ 35.100,00** (trinta e cinco mil e cem reais) por **ANA LUÍSA CEREZER BISOGNIN, CPF 028.151.880-74**, residente e domiciliada à Rua Ceci Leite Costa, nº840, Bairro Centro, na cidade de Faxinal do Soturno/RS.

IMÓVEL 05 – Matrícula n.º 13.323 - Terreno número dois-E (2-E), com área superficial de 180,00 metros quadrados, localizado no “Beco”, em São João do Polêsine, distante 50,00 metros da esquina formada pelo Beco e Avenida São João, dentro do quarteirão nº 5, setor 1, formado pelas ruas Silvio Feron, Antonio Sonego (RS-149), Monumento e Avenida São João, com as seguintes confrontações e dimensões: frente, Sul, onde mede 10,00 metros, com o Beco; fundos, Norte, onde mede 10,00 metros, com terreno de Guerino Balest; lado direito, Oeste, onde mede 18,00 metros com terreno nº 2-D, lado esquerdo, Leste, onde mede 18,00 metros, com o terreno nº 2-F; avaliado pelo valor de R\$ 25.214,40; alienado pelo valor de **R\$ 31.000,00** (trinta e um mil reais) por **ANA LUÍSA CEREZER BISOGNIN, CPF 028.151.880-74**, residente e domiciliada à Rua Ceci Leite Costa, nº840, Bairro Centro, na cidade de Faxinal do Soturno/RS.

IMÓVEL 06 – Matrícula n.º 13.324 - Terreno número dois-F (2-F), com área superficial de 180,00 metros quadrados, localizado no “Beco”, em São João do Polêsine, distante 40,00 metros da esquina formada pelo Beco e Avenida São João, dentro do quarteirão nº 5, setor 1, formado pelas ruas Silvio Feron, Antonio Sonego (RS-149), Monumento e Avenida São João, com as seguintes confrontações e dimensões: frente, Sul, onde mede 10,00 metros, com o Beco; fundos, Norte, onde mede 10,00 metros, com terreno de Guerino Balest; lado direito, Oeste, onde mede 18,00 metros com terreno nº 2-E, lado esquerdo, Leste, onde mede 18,00 metros, com o terreno nº 2-A; avaliado pelo valor de R\$ 25.214,40; alienado pelo valor de **R\$ 27.100,00** (vinte e sete mil e cem reais) por **ANA LUÍSA CEREZER BISOGNIN, CPF 028.151.880-74**, residente e domiciliada à Rua Ceci Leite Costa, nº840, Bairro Centro, na cidade de Faxinal do Soturno/RS.

IMÓVEL 07 – Matrícula n.º 16.718 - LOTE nº 16, com a área superficial de 375,00m², situado na Rua José Felice, lado par, esquina com a RS-149, lado par, quarteirão nº 12, Setor 02, formado pelas ruas José Felice, RS-149, Rua Virgílio Pilecco e Av. São João, na cidade de São João do Polêsine, confrontando-se: Norte, fundos, na extensão e 15,00 metros com área do espólio de Leão Alexandre Felice; Sul, frente, na extensão de 15,00 metros com a rua José Felice; Leste, lado esquerdo, na extensão de 25,00 metros com o lote nº 15; ao Oeste, lado direito, na extensão de 25,00 metros com a RS-149; avaliado pelo valor de R\$ 74.702,27; alienado pelo valor de **R\$ 105.000,00** (cento e cinco mil reais) por **JORGE E BISSACOTTI LTDA**, inscrita no **CNPJ** sob número **30.531.583/0001-48**, com sede à RS 149, no município de São João do Polêsine/RS.

Os IMÓVEIS 08 (Matrícula n.º 16.725) e 09 (Matrícula n.º 2.648) não sofreram propostas de lances e portanto não foram alienados. Encerrada a sessão, lavrou-se a presente ata, que vai assinada pelos integrantes da Comissão Permanente de Licitações e pelos participantes da Alienação.
São João do Polêsine, aos quatorze dias do mês de março do ano de dois mil e dezanove.

Comissão de Licitações:

Amir Fernando Pivetta

Jair Alberto Felice Junior

Iuri de Oliveira Barroso

Participantes da Alienação:

VALDECIR DAL ONGARO, CPF 988.186.940-49

ANA LUÍSA CEREZER BISOGNIN, CPF 028.151.880-74.

ADRIANE MARCHESAN, CPF 003.416.630-00

JORGE E BISSACOTTI LTDA, CNPJ 30.531.583/0001-48
Giliardo Bissacotti, CPF nº 968.385.070-72