

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 096/2016

Contrato celebrado entre a Prefeitura Municipal de São João do Polêsine e a empresa Jean Carlo Neu – ME, para prestação de serviços de instalação e manutenção de sistema de monitoramento por alarmes 24h em prédios do município.

Por este instrumento público, de um lado o **MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO POLÊSINE/RS**, com sede na Rua Guilherme Alberti, 1631 com inscrição no CNPJ sob o nº 94.444.247/0001-40, representado pela sua Prefeita **VALSERINA MARIA BULEGON GASSEN**, brasileira, casada, residente e domiciliada nesta cidade, inscrita no CPF sob nº 064.239.300-15 e portadora do RG nº 4018957755, doravante denominado **CONTRATANTE**, e de outro lado a empresa **Jean Carlo Neu - ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.977.648/0001-07, com sede a Avenida Concórdia, nº 1184, Bairro Centro, CEP 96.540-000, na cidade de Agudo, RS, representado por seu Administrador Sr. Jean Carlo Neu, brasileiro, inscrito no CPF sob o nº 001.681.360-07, portador do RG nº 4076132441/SJS/RS e residente e domiciliado a Avenida Borges de Medeiros, 2073, Bairro Centro, CEP 96540-000, Agudo, RS, doravante denominada **CONTRATADA**, têm justo e acertado o presente Termo de Contrato, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente contrato tem como objeto:

I - MONITORAMENTO ELETRÔNICO À DISTÂNCIA do sistema de alarme, via INTERNET, proveniente dos equipamentos instalados em prédios do **CONTRATANTE**, através do envio de dados para a Central de Monitoramento instalada no endereço da **CONTRATADA**.

II – Instalação dos equipamentos necessários, em sistema de comodato, bem como a sua manutenção e assistência técnica.

III - Os equipamentos instalados nos endereços do CONTRATANTE consistirão em uma central de alarme, com módulo IP, sensor infravermelho, bateria e sirenes, cuja central possui um módulo próprio que em qualquer movimentação do alarme, transmite informações codificadas via internet ao centro de operações da **CONTRATADA**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DOS LOCAIS PARA MONITORAMENTO

Os endereços para instalação e quantidade de equipamentos de monitoramento são os seguintes:

I – Centro Administrativo Municipal, Rua Guilherme Alberti, nº 1631;

II – E.M.E.I. Recanto dos Sonhos, Rua Dr. Roberto Binato, nº 1635;

III – E.M.E.F. La Salle, Vila Nova São Lucas, s/n;

IV – Posto de Saúde, Rua Augusto Arnutti, nº 1539.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO DE INSTALAÇÃO E FUNCIONAMENTO DOS SERVIÇOS

O prazo de instalação dos equipamentos é de 10 (dez) dias a contar da assinatura do contrato e o funcionamento dos serviços de monitoramento imediatamente após a conclusão da instalação.

CLÁUSULA QUARTA – DO VALOR DOS SERVIÇOS

O valor do presente contrato é o valor da adjudicação feita através do Processo licitatório nº 1340/2016 - Dispensa por Justificativa nº 02/2016, que será de R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais) para instalação e de R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais) mensais para manutenção e monitoramento do sistema de alarmes.

CLÁUSULA QUINTA - DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado da seguinte forma e prazos:

1 - R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais), referente à instalação, será efetuado até 10 (dez) dias após a sua conclusão.

2 - R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais) mensais, referente à manutenção e monitoramento, que será efetuado até o dia 10 (dez) do mês subsequente ao do vencimento, sendo o primeiro vencimento em 31 de outubro de 2016.

Parágrafo Único - Ocorrendo atraso no pagamento, os valores serão corrigidos monetariamente pelo IGPM/FGV do período, ou outro índice que vier a substituí-lo, e a Administração compensará a contratada com juros de 0,5% ao mês, *pro rata*.

CLÁUSULA SEXTA – DOS RECURSOS

As despesas decorrentes da contratação oriunda desta licitação correrão à conta da seguinte dotação orçamentária: 2006 – 3.3.90.39.77; 2043 – 3.3.90.39.77; 2027 – 3.3.90.39.77.

CLÁUSULA SÉTIMA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

I – Efetuar o pagamento em conformidade com as cláusulas quarta e quinta do presente instrumento.

II - Fiscalizar a execução do contrato, por intermédio do Setor de Informática, sendo competente para gerenciar junto à Contratada sobre a qualidade e uniformidade dos serviços.

III - Não alterar ou modificar o sistema de alarme, nem autorizar terceiros para este fim.

IV - Solicitar a manutenção quando as câmeras estiverem com ruídos na imagem ou sujas (com poeira, insetos e semelhantes).

V - Assumir a responsabilidade por quaisquer prejuízos ou danos, quer materiais, quer físicos de bens ou ocupantes do domicílio de instalação do sistema, será do(a) CONTRATANTE, o qual deverá manter ao seu critério e necessidade os seguros adequados aos eventos acima.

VI - Responsabilizar-se pela disponibilização do sinal da internet, nos endereços onde o serviço está sendo prestado, isentando desta forma a CONTRATADA, de danos que vierem a ocorrer, por falta de sinal da internet, impossibilitando a emissão de sinal de alarme.

VII - Estar ciente de que a CONTRATADA está isenta de responsabilidade pela omissão ou incorreção de qualquer das pessoas relacionadas no Cadastro de Usuários, ou pela impossibilidade de contato ou atendimentos telefônicos, bem como mudanças de número telefônico não comunicados por escrito.

VIII - Estar ciente de que o serviço de monitoramento é uma atividade exclusivamente de meio e não de resultado, e não substitui o poder e dever estatal de policiamento nos moldes da Constituição Federal.

CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

I - Assumir o compromisso formal de executar todos os, serviços objeto do presente contrato, com perfeição e acuidade, mobilizando, para tanto, profissionais capacitados.

II - Prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pelo CONTRATANTE, e cujas reclamações se obriga a atender prontamente, mantendo no local dos serviços a supervisão necessária.

III - Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas pela legislação em vigor.

IV - Efetuar a manutenção ou complemento no Sistema de Alarme, quando o CONTRATANTE solicitar e aprovar.

V - Monitorar o equipamento de alarme 24 (vinte e quatro) horas por dia, condicionado ao recebimento de sinal na Central de Monitoramento;

VI - Atender as ocorrências nas dependências patrimoniais do CONTRATANTE a contar do momento em que o centro de operações registrar o evento, salvo motivo de força maior ou caso de corte de sinal de internet, inundações, vendavais, pane no sistema de comunicação provocado por motivos alheios à vontade do CONTRATADA.

VII - Contatar por via telefônica o CONTRATANTE, ou pessoas por ele(a) designadas, devidamente preenchida no “Cadastro de Usuários”, o qual faz parte integrante deste contrato.

VIII – Alterar o cadastro de usuários, mediante uma solicitação de INCLUSÃO ou EXCLUSÃO de pessoas por escrito do CONTRATANTE.

IX - Entregar um Manual de Usuário sobre o modo adequado de operação do sistema de alarme instalado, visando seu perfeito funcionamento.

X - Comunicar a Brigada Militar quando houver no local, vestígios ou tentativas de arrombamento.

CLÁUSULA NONA – DA MANUTENÇÃO DOS EQUIPAMENTOS

Para cumprimento das manutenções, o CONTRATANTE deverá proceder ao chamado da Assistência Técnica à CONTRATADA, sempre que o Sistema apresentar defeito.

§ 1.º - A CONTRATADA fará vistorias nos equipamentos sempre que julgar necessária a manutenção preventiva dos mesmos, ficando desde já permitido pelo(a) CONTRATANTE seu livre acesso aos equipamentos.

§ 2.º - O atendimento aos chamados de Assistência Técnica dar-se-á no horário comercial de segunda a sexta-feira, das 08:00 às 11:30 horas e das 13:30 às 17:30 horas e dentro de um prazo de 72 (setenta e duas) horas do chamado.

§ 3.º - A assistência técnica fora do horário comercial poderá ser feita mediante a cobrança adicional correspondente ao serviço.

§ 4.º - A CONTRATADA não se responsabilizará por danos causados nos equipamentos por pessoas inabilitadas ou não indicadas por ela, por mau uso, por atos de vandalismo, enchentes, descargas elétricas ou raios, corte ou desativação da linha telefônica e outros eventos extraordinários.

§ 5.º - Na ocorrência de quaisquer eventos que se enquadrarem no item anterior e ou quando houver uma solicitação de Complemento no Sistema de Alarme da parte do(a) CONTRATANTE, a CONTRATADA fará orçamento prévio de peças e serviços e, mediante a aprovação do CONTRATANTE, procederá ao pronto restabelecimento do Sistema.

§ 6.º - Os serviços de atendimento ao(a) CONTRATANTE serão realizados por pessoal habilitado tecnicamente da CONTRATADA ou pessoal por ele autorizado. Fica

autorizado a CONTRATADA, a repassar ou terceirizar serviços, visando o fiel desempenho de suas atribuições inerentes a este contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA – DOS PROCEDIMENTOS DO SISTEMA

Em qualquer disparo de alarme o CONTRATANTE deverá esperar a ligação telefônica por parte da CONTRATADA para dar a “Contra Senha”, e o motivo do disparo, conforme Manual do Usuário, que lhe será previamente disponibilizado.

§ 1.º - O CONTRATANTE não deverá disparar o alarme proposital, tais como: testes sem aviso, portas ou janelas abertas e animais dentro do local. Se o fato tiver reincidência, fica autorizado a CONTRATADA a cobrar uma taxa adicional no valor de R\$ 100,00 (cem reais).

§ 2.º - O CONTRATANTE não deverá fornecer, sob nenhuma hipótese, a senha que não tenham autorização de acesso às suas dependências.

§ 3.º - O CONTRATANTE desde já autoriza a CONTRATADA a acessar via telefone a central de alarme para fazer a programação e verificação do status.

§ 4.º - Todos os eventos serão registrados em relatório a ser elaborado pelo centro de operações da CONTRATADA e deverão ser exibidos ao CONTRATANTE, mensalmente e eventualmente quando este solicitar.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA FISCALIZAÇÃO

I - A gestão do presente Contrato ficará a cargo do Secretário Municipal de Administração, Sr. Alexandre Ceolin Somavilla.

II - A fiscalização direta do cumprimento do presente Contrato ficará sob a responsabilidade do servidor Luiz Carlos Cera.

III - A ação ou omissão total ou parcial da fiscalização não eximirá a CONTRATADA de total responsabilidade de executar o fornecimento estabelecido neste Termo.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DAS PENALIDADES

Pelo inadimplemento das obrigações, a CONTRATADA, conforme as infrações, estará sujeita às penalidades previstas nos art. 86, 87 e 88 da Lei 8.666/93 e suas alterações.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA

O prazo de vigência do presente contrato é de 06 (seis) meses a partir da data da assinatura.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DA RESCISÃO

O contrato ora celebrado poderá ser rescindido caso ocorram quaisquer dos casos previstos nos Artigos 77 e 78 da Lei n. 8.666, de 21 de junho de 1993 e alterações em vigor.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DOS CASOS OMISSOS

As omissões relativas ao presente contrato serão reguladas pela legislação vigente, na forma do Artigo 65 e seguintes da Lei nº 8.666/93 e alterações em vigor.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DO FORO

É competente o Foro da Comarca de Faxinal do Soturno para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes da aplicação do presente contrato.

E, por estarem às partes justas e contratadas, assinam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma.

São João do Polêsine, aos 27 de setembro de 2016.

Valserina Maria Bulegon Gassen
Prefeita Municipal

Jean Carlo Neu - ME
Contratado

Testemunhas:

Nome:
CPF:

Nome:
CPF:

Este contrato foi examinado e aprovado
por esta Assessoria Jurídica.

Em ____ / ____ / ____